

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zadru**

Poslovni broj spisa: **2 St-373/16**

Dužnik: **DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o. u stečaju Obrovac, 23450**

**Obrovac, Jadranska 1, OIB 31782172312**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14. kolovoza do 14. studenog 2020.**

Od posljednjeg izvješća nastavljene su aktivnosti na identifikaciji i sređivanju imovinsko-pravnog stanja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika-stanova u Zadru i Obrovcu. Vlasništvo stana Zadru, J. Biankinija uknjižila je Republika Hrvatska. Kako postupak mirnog rješenja nije uspio podnesena je tužba. Postupak se vodi kod Trgovačkog suda u Zadru, posl. br. P-267/2020.

Vlasništvo stana u Zadru, Andrije Hebranga, uknjižila se Republika Hrvatska. Međutim, ni u ovom slučaju nije uspio postupak mirnog rješenja pa je podnesena tužba. Postupak se vodi kod Trgovačkog suda u Zadru, posl. br. P-325/2020.

Očekuje se sazivanje pripremih ročišta u gornjim postupcima.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu stečajnog dužnika čine sljedeće nekretnine:

##### **I Zemljišta i zgrade**

<b>Red. br.</b>	<b>Lokacija</b>	<b>čest. zem.</b>	<b>zemljište /m2</b>	<b>zgrada/m2</b>
1.	Zgrada suda u Obrovcu	645 k.o. Obrovac (398 k.o. Kruševo)	366	915
2.	Zgrada katastra u Obrovcu	632 k.o. Obrovac	140	233
3.	Mehanička radionica Obrovac	631 k.o. Obrovac (415 k.o. Kruševo)	946	788
4.	Obrovac	633 k.o. Obrovac (413 k.o. Kruševo)	256	
5.	Obrovac	644 k.o. Obrovac (414 k.o. Kruševo)	101	
6.	Obrovac	630 k.o. Obrovac	243	
7.	Obrovac	629 k.o. Obrovac (2129/1 k.o. Kruševo)	1.268	
8.	Uredi u Obrovcu	759 k.o. Obrovac		69,08

9.	Rovanjska	847/1 k.o. Jasenice	274	
----	-----------	---------------------	-----	--

## II Stanovi (etažno vlasništvo)

Red. br.	Adresa	kat.čest.	Oznaka	Površina/m2
1.	Obrovac, Obala Tome Breulja 15A	289 k.o. Obrovac	br.11, 1. kat, 3. ulaz	77,24
2.	Obrovac, Obala Tome Breulja 15A	289 k.o. Obrovac	br.14, 2. kat, 2. ulaz	58,45
3.	Obrovac, Obala Tome Breulja 15A	289 k.o. Obrovac	br.17, 3. kat, 3. ulaz	77,24
4.	Obrovac, Obala Tome Breulja 15A	289 k.o. Obrovac	br.20, 4. kat, 3. ulaz	58,45
5.	Obrovac, Obala Tome Breulja 15A	289 k.o. Obrovac	br.10, 1. kat, 3. ulaz	75,39
6.	Obrovac, Obala Tome Breulja 15A	289 k.o. Obrovac	br.15, 3. kat, 3. ulaz	56,63
7.	Obrovac, Obala Tome Breulja 15A	289 k.o. Obrovac	br.19, 4. kat, 3. ulaz	77,24
8.	Obrovac, Boška Jokića (objekat C 12)	652, 653, 654 k.o. Obrovac	br. 5, 3. kat, 1. ulaz	77,79
9.	Obrovac, Boška Jokića (objekat C 12)	652, 653, 654 k.o. Obrovac	br. 6, 3. kat, 1. ulaz	77,79
10.	Obrovac, Boška Jokića (objekat C 12)	652, 653, 654 k.o. Obrovac	br. 13, 3. kat, 2. ulaz	63,23
11.	Obrovac, Boška Jokića (objekat C 12)	652, 653, 654 k.o. Obrovac	br. 9, 1. kat, 2. ulaz	63,23
12.	Obrovac, Boška Jokića (objekat C 3)	691, 815 k.o. Obrovac	br. 17, 2. kat, 3 ulaz	60,54
13.	Obrovac, Boška Jokića (objekat C 16)	669 k.o. Obrovac		67,90
14.	Obrovac, Boška Jokića (objekat C 16)	669 k.o. Obrovac		67,90
15.	Maslenica	651/16, 256 k.o. Jasenice		61,28
16.	Zadar, Prilaz oslobođenja 8F (Ante Starčevića)	5712 k.o. Zadar	ulaz F, kat 1.	89,20
17.	PRODANO			
18.	Zadar, J. Biankinija 8A	9873/2 k.o. Zadra		72,42
19.	Zadar, Prilaz oslobođenja (Ante Starčevića)	5182/1 k.o. Zadar	br. 34, ulaz E,3. kat	78,20
20.	Zadar, J. Marinkovića (A. Hebranga)	5623/2 k.o. Zadar	br. 3, 11. kat	53,20
21.	Drniš, Rudolfa Primorca 24 A	1818/3, 1806/66, 1814/13, k.o. Drniš	br. 13, 3. kat, ulaz A	62,57
22.	Drniš, Rudolfa Primorca 24 A	1818/3, 1806/66, 1814/13, k.o. Drniš	suteren	72,40

Stanje novčanih sredstava na žiro računu ba dan 13. studenog 2019. iznosi 109.174,02 kune. Nepodmirene dospjele obveze stečajne mase iznose maksimalno 10 tisuća kuna.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju uložiti će se maksimalni naponi radi sređivanja imovinsko-pravnog stanja nekretnina, kako bi se iste mogle unovčiti.

Obavljati će se i drugi poslovi, sukladno Stečajnom zakonu i drugim propisima (računovodstvenim, poreznim i dr.).

Mjesto i datum:  
Zadar, 16. studenog 2020.

Stečajna upraviteljica:  
Marica Nekić